

AJUNTAMENT D'AVINYONET DE PUIGVENTÓS

Aprovació inicial d'un acord de modificació puntual de Normes Subsidiàries

El ple d'aquest Ajuntament en sessió de data 7 de juliol de 2021 va aprovar inicialment el projecte anomenant *Modificació puntual núm. 9 de les normes subsidiàries de planejament d'Avinyonet de Puigventós per l'ampliació i concreció de la regulació de les condicions estètiques de la zona d'edificació en filera (clau 3)*, el qual es sotmet a informació pública pel termini d'1 mes, durant el qual qualsevol persona interessada el podrà examinar, a les dependències municipals en horari d'atenció al públic i a la pàgina web municipal, per tal que formulin les al·legacions que considerin convenients.

Tot això de conformitat amb els articles 8.5.c i 85.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Així mateix es suspèn l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques per aquelles àrees del territori objecte del planejament, les noves determinacions de les quals suposin modificació del règim urbanístic vigent. La durada de la suspensió és de 2 anys a comptar:

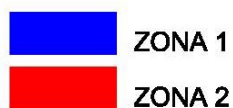
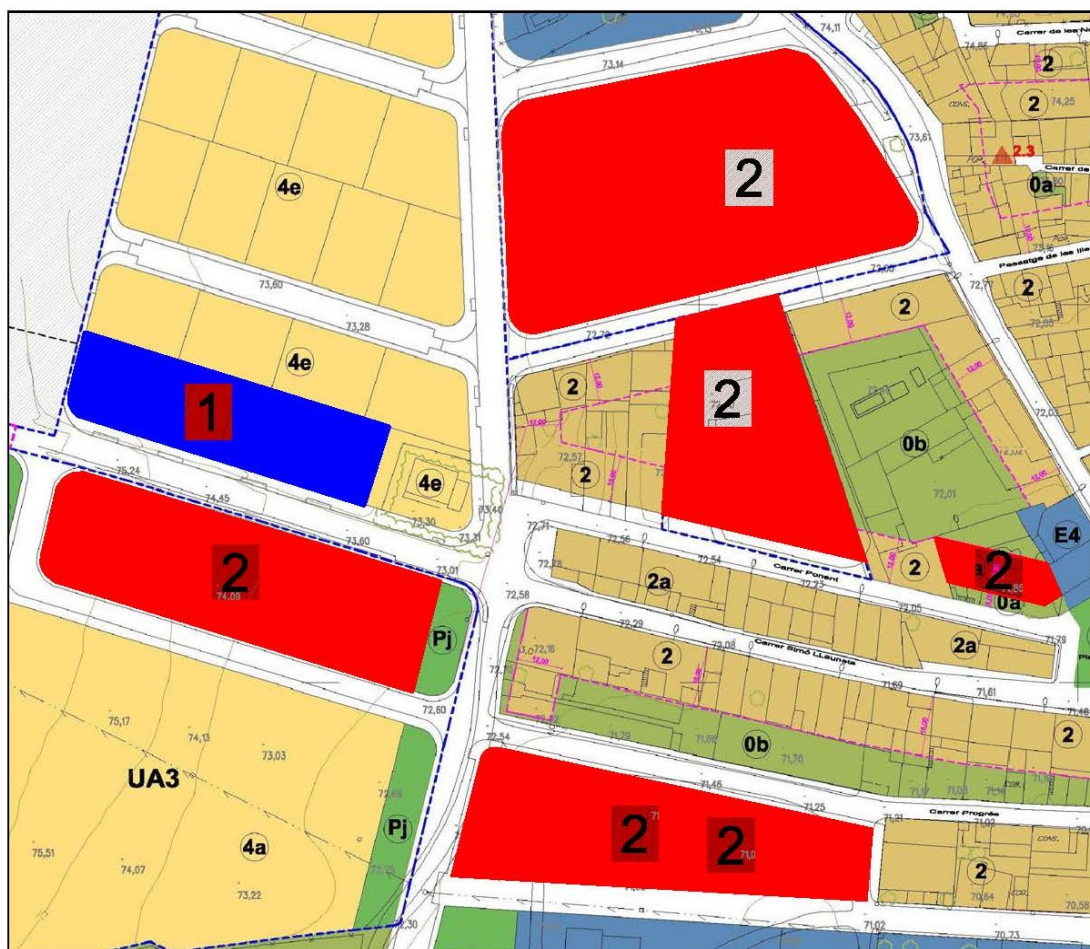
- **ZONA 1** del dia 14 de setembre de 2020; data e publicació al BOP núm. 177 de la suspensió potestativa de llicències adoptada per acord de ple de 3 de març de 2021, de conformitat a allò establert a l'art. 74 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, del text refós de la Llei d'urbanisme i 103.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, del reglament de la Llei d'urbanisme.
- **ZONA 2** del dia 17 de març de 2021; data de publicació al BOP núm. 52 de la suspensió potestativa de llicències adoptada per acord de ple de 3 de març de 2021, de conformitat a allò establert a l'art. 74 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, del text refós de la Llei d'urbanisme i 103.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, del reglament de la Llei d'urbanisme.

No obstant això, de conformitat a allò establert a l'art. 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, del reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

Les zones afectades per la suspensió són les grafiades en el plànol següent:



AVINYONET DE
PUIGVENTÓS
AJUNTAMENT



Avinyonet de Puigventós, a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde