

ORDENANÇA MUNICIPAL PER A LA GESTIÓ DE RUNES I TERRES

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1r. Objecte

La present Ordenança té per objecte regular la gestió controlada de terres, enderrocs, runes i residus de la construcció generats en les obres d'enderrocament, construcció i excavació.

Article 2n. Àmbit d'aplicació

Aquesta Ordenança és d'estricta compliment en tot el terme municipal d'Avinyonet de Puigventós.

Article 3r. Definicions

A l'objecte d'aquesta Ordenança les terres i runes es classifiquen en:

- a) D'enderrocs: materials i substàncies que s'obtenen de l'operació d'enderrocament d'edificis, instal·lacions i obra de fàbrica en general.
- b) De la construcció: matèries i substàncies de rebuig que s'originen en l'activitat de la construcció.
- c) D'excavació: terres, pedra o altres materials que s'originen en l'activitat d'excavació del sòl.

Article 4t. Regulació general

4.1 En l'atorgament de les noves llicències d'obres d'enderrocament o de nova construcció o comunicacions prèvies d'obres, es determinarà una garantia o fiança per a respondre que aquestes matèries residuals són gestionades en instal·lacions autoritzades per a la seva recepció.

Article 5è. Procediment

5.1 El sol·licitant d'una llicència d'obres d'enderrocament i/o de nova construcció o d'una comunicació prèvia ha d'incorporar en la documentació tècnica una valoració del volum previsible de generació de residus i les seves característiques, especificant la instal·lació o instal·lacions de valorització o de disposició del rebuig autoritzades i inscrites en el registre de gestors d'enderrocs per la Junta de Residus.

En el cas que les runes vulguin utilitzar-se i reciclar-se a la mateixa obra, s'haurà de justificar oportunament en la documentació presentada l'ús i el sistema de reciclatge que s'emprarà i, acabades les obres, acreditar que aquestes operacions s'han realitzat d'acord amb aquesta documentació.

Els esmentats requisits s'han d'acreditar i verificar dins el propi tràmit de la llicència o de comunicació prèvia d'obres.

5.2 La determinació de la instal·lació de gestió dels enderrossos, la runa i altres residus de la construcció ha d'atendre principalment a la proximitat al lloc de generació.

5.3 Per garantir la correcta destinació dels residus, el sol·licitant, en el moment d'obtenir la llicència municipal o de presentació de la comunicació prèvia d'obres, atorgarà la corresponent fiança d'acord amb el que s'indica a l'article següent.

5.4 Estaran exempts de prestació de la fiança les empreses de la construcció que gestionin els residus en plantes autoritzades de la seva titularitat o de titularitat de les organitzacions empresarials del sector de la construcció de la qual sigui membre. També estaran exempts si la planta és de titularitat de l'Ajuntament.

5.5 En qualsevol cas el sol·licitant acreditarà haver signat amb el gestor dels residus un document d'acceptació que sigui suficient per garantir la correcta destinació del volum i tipus de residus. Després d'acabada l'obra, el gestor emetrà el corresponent certificat referent a les quantitats i residus lliurats i el lliurarà al sol·licitant. Aquest certificat, juntament amb els comprovants justificatius del pagament del preu corresponent, s'ha de presentar a l'Ajuntament en el termini màxim de 30 dies comptadors des del seu lliurament pel gestor.

L'incompliment d'aquesta obligació documental o la demora no justificada en la seva aportació a l'Ajuntament constitueix una infracció administrativa d'acord amb la tipificació establerta en el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, del text refós de la Llei reguladora de residus.

5.6 Amb posterioritat a l'atorgament de la llicència municipal o de la presentació de la comunicació prèvia d'obres, es realitzen actuacions que impliquin producció de terres, runes i altres residus de la construcció, el sol·licitant ha de portar els residus a la instal·lació degudament autoritzada i inscrita en el Registre de gestors d'enderrossos de la Junta de Residus, abonar el preu corresponent i obtenir el certificat i obtenir els justificants als que es fa referència en l'apartat anterior a fi de presentar-lo a l'Ajuntament.

Article 6è. Determinació dels costos i garanties

6.1 L'import de la fiança per a garantir la correcta gestió de les terres i runes queda fixada d'acord amb allò establert a l'art. 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció i demolició, en les quanties següents:

Residus d'enderrossos, de la construcció i excavació, 11€/Tn de residus previstos en el projecte, amb un mínim de 150€.

En aquells casos que es demostrï la dificultat per a preveure el volum de residus, la fiança es calcularà en base al percentatge següent, a aplicar sobre el pressupost total de l'obra: 0,15% amb un mínim de 150€.

6.2 La fiança serà constituïda pel sol·licitant a favor de l'Ajuntament en el moment d'obtenir la llicència d'obres, enderroc o excavació o presentar la comunicació prèvia d'acord amb la valoració del volum previsible de generació de terres i runes incorporat a la documentació tècnica de la sol·licitud de llicència d'obres d'enderrocament, de nova construcció, i/o excavació o comunicació prèvia d'obres i, en cas que es demostrï la dificultat per a preveure el volum de residus, la quantia de la fiança es calcularà sobre la base del percentatge esmentat a l'apartat anterior.

L'administració podrà requerir al sol·licitant, quan detecti algun defecte de la base de càlcul, la constitució de la resta de la fiança corresponent a la diferència resultant del pressupost.

La fiança podrà fer-se efectiva pel sol·licitant mitjançant:

- a) Dipòsit en diner efectiu al mateix Ajuntament.
- b) Aval, xec conformat o fiança atorgada per una entitat bancària

Article 7è. Règim de gestió

El lloc de lliurament de les terres i runes serà indicat en la llicència i podrà efectuar-se de les següents maneres:

- a) Directament als contenidors específics que els contractistes d'obres tenen l'obligació d'instal·lar; posteriorment, les terres i runes hauran de ser transportades al dipòsit controlat de runes autoritzat.
- b) Directament a les instal·lacions de gestió autoritzades (àrees d'aplec provisional, dipòsit controlat, planta de reciclatge) ja siguin municipals, supramunicipals o comarcals, mitjançant el pagament de preu corresponent en els casos que així procedeixi.

Article 8è. Exclusions

8.1 No es consideraran residus destinats a l'abandonament, les terres o materials procedents d'excavacions que hagin d'ésser reutilitzats com a rebliment per a una altra obra o ús autoritzat. En aquest sentit, el titular de la llicència quedarà exempt del pagament del preu corresponent, i en conseqüència, de la presentació dels comprovants justificatius.

En qualsevol cas, s'haurà de comptar amb la corresponent autorització municipal i acreditar la correcta gestió davant la Junta de Residus quan aquesta així ho requereixi.

Article 9è. Retorn de la fiança

L'import de la fiança serà retornat quan es presenti el certificat del gestor al que fa referència l'article 5.5 d'aquesta Ordenança, acreditant-se documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament.

Article 10è. Execució de la fiança

El no compliment de les determinacions d'aquesta Ordenança en quant a la correcta gestió de les terres i runes, serà motiu de l'execució de la fiança per part de l'Ajuntament per actuar subsidiàriament, independentment de les sancions que puguin aplicar-se d'acord amb el règim sancionador previst en el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, del text refós de la Llei reguladora de residus.

CAPÍTOL II. RÈGIM SANCIONADOR I DISCIPLINARI

Article 11è.

Constituirà infracció tota actuació que vulneri les prescripcions contingudes en aquesta Ordenança, i restarà subjecta a la imposició de les sancions corresponents.

Article 12è.

Es consideraran infraccions de la present Ordenança les previstes en el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, del text refós de la Llei reguladora de residus, i seran sancionades d'acord amb el règim sancionador previst al mateix text legal.

La quantia de la multa és, com a mínim, de 120€, i fins a un màxim, per a les sancions molt greus, 6.000€.

Article 13è.

Les infraccions es qualifiquen en: lleus, greus i molt greus. La seva qualificació es farà tenint en compte els criteris continguts en el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, del text refós de la Llei reguladora de residus, arts.85 a 90.

Article 14è.

Les sancions per infraccions previstes en aquesta Ordenança no es poden imposar si no és en virtut de la incoació del corresponent expedient sancionador, que es tramitarà d'acord amb el que preveu el marc normatiu vigent (Llei 30/1992, de les administracions públiques, R.D. 1398/1993, que aprova el reglament sancionador, i disposicions concordants) amb les especificitats contingudes en el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, del text refós de la Llei reguladora de residus (arts. 103 a 109).

Article 15è.

Seràn responsables de la comissió de les infraccions tipificades en aquesta ordenança les persones, físiques o jurídiques, que, per acció o omissió, contravinguin allò que, segons l'article 12è., es considerarà infracció de la present Ordenança, de conformitat a allò establert als arts. 91 i 92 del Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, del text refós de la Llei reguladora de residus.

Article 16è.

Si l'actuació realitzada per l'infractor suposa risc potencial per a la salut de les persones, pel medi ambient, o per qualsevol dels béns jurídics emparats per la legislació penal o implica una manifesta desobediència de l'autoritat local, l'Administració municipal cursarà la corresponent denúncia davant la jurisdicció ordinària i, si s'escau, en donarà compte al Ministeri Fiscal.

Article 17è.

En el cas de vulneració de les disposicions de la present Ordenança, i amb independència de la imposició de les multes procedents, l'Administració municipal, amb la finalitat de restaurar els espais malmesos amb motiu de les infraccions comeses, podrà adoptar les mesures següents:

- a) Suspendre provisionalment els treballs d'abocament, que contradiguin les disposicions d'aquesta Ordenança o siguin indegudament realitzades.
- b) Requerir a l'infractor per què en el termini atorgat, introdueixi les rectificacions necessàries per ajustar-les a les condicions del permís o a les prescripcions d'aquesta Ordenança, i/o en el seu cas, procedir al restabliment dels espais degradats.
- c) Ordenar l'aplicació de les mesures tècniques adequades que garanteixin el compliment de les prescripcions d'aquesta Ordenança i, en general, de la legislació vigent en la matèria.
- d) Ordenar la reposició dels danys i perjudicis ocasionats a les instal·lacions o qualsevol altre bé del domini públic que en resulti afectat.

Article 18è.

En tot allò que no estigui previst en aquesta Ordenança és d'aplicació, segons els casos, el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, del text refós de la Llei reguladora de residus, el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya, es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, així com la resta de disposicions sectorials en matèria de residus i de règim local que les despleguen o complementen.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança entrarà en vigor una vegada publicat íntegrament el seu text en el Butlletí Oficial de la Província.